

## **Odpowiedzi na pytania do Regulaminu konkursu**

### **Pytanie 8**

Czy jest przewidziany jeszcze jeden termin na kolejną wizję lokalną czy też organizator nie przewiduje takiej możliwości? Czy na własną rękę będzie możliwa wizyta w teatrze i obiektach objętych konkursem? Czy potrzebne będzie pismo czy będzie można załatwić to samodzielnie?

### **Odpowiedź na pytanie 8**

Wizja lokalna odbyła się, zgodnie z Regulaminem Konkursu, w dniu 8.01.2010 r.

Zamawiający nie przewiduje organizowania kolejnych wizji lokalnych.

Zamawiający nie zapewnia wizyt w budynku Teatru.

Samodzielne wizyty na terenie opracowania są możliwe w każdym czasie (skwer im ks. Jana Salamuchy jest nieogrodzony).

### **Pytanie 9**

Czy w związku z dostarczeniem uczestnikom materiałów konkursowych po zakwalifikowaniu się do konkursu możliwe jest przesunięcie terminu nadsyłania pytań tak by można było zadać pytania także po zapoznaniu się z materiałami?

### **Odpowiedź na pytanie 9**

Zamawiający zmienia termin zadawania pytań dot. zadania konkursowego określony w Rozdz. I pkt. 3.1. Regulaminu Konkursu z dnia 12.02.2010 na 16.02.2010 r.

Jednocześnie termin odpowiedzi na zadane w terminie pytania dot. zadania konkursowego zostaje przesunięty z dnia 19.02.2010 r. na 22.02.2010 r.

### **Pytanie 10**

Czy koszt 2 600 342 PLN + 22% VAT zł brutto jest kosztem maksymalnym jaki może obejmować koncepcja architektoniczna rozbudowy i tylko do tej kwoty projekty przesłane na konkurs będą rozpatrywane?

### **Odpowiedź na pytanie 10**

Podany w Rozdz. II pkt 4 Regulaminu Konkursu szacunkowy łączny koszt wykonania robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej (łącznie z nadzorami autorskimi), która zostanie opracowana zgodnie z pracą konkursową, nie powinien przekroczyć kwoty 2 600 432 PLN + 22% VAT złotych brutto.

Przekroczenie kwoty **nie skutkuje** wykluczeniem z konkursu, natomiast należy podkreślić, że „uwarunkowania finansowe realizacji i ekonomika eksploatacji” (Rozdz. VI pkt 2.1.3 Regulaminu Konkursu) są jednym z trzech kryteriów oceny pracy (waga kryterium: 25%).

### **Pytanie 11**

W regulaminie konkursu nie jednoznacznie zostało określone, czy udział w nim mogą brać również studenci.

Wymóg o posiadaniu osób zdolnych wykonać zlecenie w przypadku wygrania konkursu jest spełniony poprzez zaproszenie do współudziału w realizacji projektu wybranego biura architektonicznego.

### **Odpowiedź na pytanie 11**

Uczestnikiem konkursu może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, bądź podmioty występujące wspólnie. W konkursie mogą brać udział podmioty, które posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania tego zamówienia, a także znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, które zostanie udzielone po rozstrzygnięciu konkursu.

W konkursie mogą wziąć udział Uczestnicy, którzy w razie wygrania konkursu będą dysponować osobą (osobami) posiadającymi uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej na terenie RP wraz z członkostwem w Izbie Architektów RP.

(Rozdział III pkt. 1.1. i 2.1.1.3 Regulaminu Konkursu)

W związku z powyższym, nie ma przeszkód, aby Uczestnikiem konkursu była osoba nie dysponująca stosownymi uprawnieniami, (w tym studenci) która zobowiązuje się do tego, że w przypadku wygranej włączy do zespołu osobę posiadającą ww. uprawnienia.

Wzór stosownego oświadczenia zawiera formularz nr 4 Regulaminu Konkursu.

### **Pytanie 12**

W związku z możliwością przyjęcia rozwiązań projektowych znacznie różniących się kosztem, ale umożliwiających istotne usprawnienia funkcjonalne i techniczne, proszę o podanie skali budżetu przewidzianego na tę inwestycję.

### **Odpowiedź na pytanie 12**

Podany w Rozdz. II pkt 4 Regulaminu Konkursu szacunkowy łączny koszt wykonania robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej (łącznie z nadzorami autorskimi), która zostanie opracowana zgodnie z pracą konkursową, nie powinien przekroczyć kwoty 2 600 432 PLN + 22% VAT złotych brutto.

### **Pytanie 13**

Punkt 2.1.1.3. regulaminu konkursu mówi, że uczestnik konkursu jest zobowiązany jedynie dysponować osobą (osobami) posiadającymi uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w wypadku wygrania konkursu.

- W związku z czym czy, i jeśli tak to dlaczego, przedstawienie dokumentu, o którym mowa w punkcie 2.2.2.3. dotyczącym zaświadczenia o posiadaniu uprawnień do projektowania, jest niezbędne już w tej fazie konkursu.

- Czy osoba posiadająca te uprawnienia musi być jednocześnie uczestnikiem konkursu, czy też może jedynie zobowiązać się do współpracy z uczestnikiem konkursu w wypadku wygrania konkursu?

### **Odpowiedź na pytanie 13**

W konkursie mogą wziąć udział Uczestnicy, którzy w razie wygrania konkursu będą dysponować osobą (osobami) posiadającymi uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej na terenie RP wraz z członkostwem w Izbie Architektów RP.

(Rozdział III pkt 2.1.1.3 Regulaminu Konkursu)

Treść Rozdz. III pkt 2.2.2.3. i Formularza nr 4 do Regulaminu konkursu zawiera jedynie **zobowiązanie** do przedłożenia Zamawiającemu, po zaproszeniu Uczestnika do negocjacji, zaświadczenia o posiadaniu uprawnień bądź dysponowaniu osobą (osobami) posiadającymi uprawnienia do projektowania w zakresie architektonicznym bez ograniczeń zgodnie z wymogami prawa polskiego.

### **Pytanie 14**

Czy podana kwota w Regulaminie kwota na inwestycję w wysokości 2.600.432,-zł + vat może być przekroczona z powodu jakości rozwiązań?

W jakim procencie i czy przekroczenie tej kwoty jest jednoznaczne z dyskwalifikacją pracy konkursowej?

### **Odpowiedź na pytanie 14**

Podany w Rozdz. II pkt 4 Regulaminu Konkursu szacunkowy łączny koszt wykonania robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej (łącznie z nadzorami autorskimi), która zostanie opracowana zgodnie z pracą konkursową, nie powinien przekroczyć kwoty 2 600 432 PLN + 22% VAT złotych brutto.

Przekroczenie kwoty **nie skutkuje** wykluczeniem z konkursu, natomiast należy podkreślić, że „uwarunkowania finansowe realizacji i ekonomika eksploatacji” (Rozdz. VI pkt 2.1.3.) są jednym z trzech kryteriów oceny pracy (waga kryterium: 25%).

**Pytanie 15**

Czy plansze w formacie A-3 mogą być fotografiami plansz zasadniczych?

**Odpowiedź na pytanie 15**

Plansze zmniejszone do formatu A3, o których mowa w Rozdz. IV pkt 2.1.3.1 Regulaminu Konkursu, mogą być zdjęciami plansz.

---